

Купить производственную площадь за 12 000 000 рублей на ул Торговая, 1

Мурманская область, Молочный, ул Торговая, 1

12 000 000 Р

8 571Р за м²



1400.00 м²

Общая

Отдельно стоящее здание. Отдельно стоящее здание. В собственности. Шикарный двухэтажный особняк). Возможна аренда 250 тр/месяц. 68.836842, 33.054557 Высота каждого этажа больше 4-х метров. Этажи можно объединить. Будут потолки 8 метров. Здание капитальное. Очень теплое. Очень хорошее состояние. Расположено на большом земельном участке. Участок ровный. Подъездные пути- асфальт. Ранее это была водонасосная станция. Сохранилось всё оборудование для её работы: водонапорная башня, подземное водохранилище, установки водоподготовки и бассейн . Договор водопользования с МПР на 578 000 кубометров. Центральная канализация. Есть ворота для грузового транспорта 4 метра. Габаритные размеры 36X24 метра. Два этажа. Выходит 1700 кв.метров. С учётом водохранилищ больше 2-х тысяч кв.метров. Водохранилище представляет из себя Ж/Б ангар S=250 кв.метров высотой около 4-х метров. Таких две штуки. Аналогичных конкурентоспособных объектов в регионе в продаже нет. Очень интересный инвестиционный объект.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79813012197](tel:+79813012197)

