

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 170 001 000 рублей на Мурманск, улица Карла Либкнехта, 34А

Мурманская область, Мурманск, улица Карла Либкнехта, 34А

170 001 000 Р

37 896Р за м²



4486.00 м²

Общая

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ Продаётся отдельно стоящее 5-этажное здание по адресу: г. Мурманск, ул. Карла Либкнехта, д. 34а Это не просто объект недвижимости, а готовый бизнес с налаженной арендной системой. Основные характеристики: • Общая площадь: 4485,9 м² • Высота потолков: 3,1 м • Площадь земельного участка: 1968,0 м² • Вид права на землю: аренда до 2047 года • Материал наружных стен: кирпич • Количество входов: 7 (центральный, 3 со двора, 3 с торцов здания) • Электроснабжение: 160 кВт (2 ввода) • Парковка: 30 машиномест • Капитальный ремонт в 2014 году: Замена всех труб Перекрытие крыши Новая система отопления (котёл, радиаторы) Инженерные сети: • Отопление: центральное (от ТЭЦ) • Водоснабжение: городское • Канализация: центральная • Горячая вода: от ТЭЦ Возможные варианты использования: Административное/офисное здание Хостел Медицинский центр Гостиница

👁 0 с 31.03.2025, обновлен 31.03.2025

Характеристики

Этажей всего 5



